

AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA

**OPOSICIÓN
ARQUITECTA/O**

PRIMER EJERCICIO

18 de diciembre de 2025

ARQUITECTA/O (TL)

PRIMER EJERCICIO

1.- El epígrafe del Título V de la Constitución española es:

- a) De las Cortes Generales.
- b) Del Gobierno y de la Administración.
- c) De las Relaciones entre el Gobierno y las Cortes Generales.
- d) Del Poder Judicial.

2.- ¿A quién exige la Constitución española en sus artículos 6 y 7 que su estructura interna y funcionamiento sean democráticos?

- a) A los partidos políticos.
- b) A los sindicatos de trabajadores.
- c) A las asociaciones empresariales.
- d) Las respuestas a), b) y c) son correctas.

3.- De acuerdo con el artículo 5 de su Estatuto de Autonomía, Aragón estructura su organización territorial:

- a) En municipios.
- b) En municipios, comarcas y provincias.
- c) En municipios y comarcas.
- d) En municipios y provincias.

4.- En 1986:

- a) España ingresó en las Comunidades Europeas.
- b) España y Portugal ingresaron en las Comunidades Europeas.
- c) España, Portugal y Grecia ingresaron en las Comunidades Europeas.
- d) España y Grecia ingresaron en las Comunidades Europeas.

5.- El artículo 13.1 del Tratado de la Unión Europea enumera las instituciones de la Unión. Entre ellas no figura:

- a) El Parlamento Europeo.
- b) El Consejo.
- c) El Comité Económico y Social.
- d) La Comisión Europea.

- 6.- El artículo 105. b) de la Constitución española dice que la ley regulará el acceso de los ciudadanos a los archivos y registros administrativos salvo en lo que afecte:**
- a) A la seguridad y defensa del Estado.
 - b) A la averiguación de los delitos.
 - c) A la intimidad de las personas.
 - d) Las respuestas a), b) y c) son correctas.
- 7.- Según dispone el artículo 80.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, salvo disposición expresa en contrario los informes serán:**
- a) Facultativos.
 - b) No vinculantes.
 - c) Las respuestas a) y b) son correctas.
 - d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.
- 8.- De acuerdo con el artículo 100 y siguientes de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. ¿Cómo se denomina el medio de ejecución que se utiliza cuando se trata de actos que por no ser personalísimos pueden ser realizados por sujeto distinto del obligado?**
- a) Ejecución sobre el patrimonio.
 - b) Ejecución sobre las personas.
 - c) Ejecución subsidiaria.
 - d) Ejecución coercitiva.
- 9.- De acuerdo con los artículos 122 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción contencioso-administrativa, será de dos meses el plazo para interponer el recurso, cuando se trate de actos expresos:**
- a) En el recurso de alzada.
 - b) En el recurso de reposición.
 - c) Las respuestas a) y b) son correctas.
 - d) En el recurso contencioso-administrativo.
- 10.- El artículo 12 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, enumera los tipos contractuales. Entre ellos no figura:**
- a) El contrato de concesión de obras.
 - b) El contrato de concesión de servicios.
 - c) El contrato de concesión de suministro.
 - d) Las respuestas b) y c) son correctas.

11.- El artículo 82 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, relativo a las prerrogativas de las entidades locales respecto de sus bienes:

- a) Establece el plazo de un año para la recuperación de sus bienes de dominio público.
- b) No establece plazo para el deslinde.
- c) No establece plazo para la recuperación de los bienes patrimoniales.
- d) Establece el plazo de un año para el deslinde.

12.- De acuerdo con el artículo 85 de la Ley 7/1985, de 2 de abril Reguladora de las Bases del Régimen Local, la gestión de los servicios públicos locales puede ser:

- a) Gestión por la propia entidad local y gestión por organismo autónomo local.
- b) Gestión directa e indirecta.
- c) Gestión por la propia entidad local y gestión indirecta.
- d) Gestión directa y gestión por sociedad mercantil local.

13.- De acuerdo con el artículo 2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, los tributos propios de las entidades locales se clasifican en:

- a) Impuestos, tasas y precios públicos.
- b) Impuestos y tasas.
- c) Tasas, contribuciones especiales e impuestos.
- d) Impuestos, tasas, contribuciones especiales y precios públicos.

14.- Según se desprende del Título II del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, los impuestos son un recurso:

- a) De todas las entidades locales.
- b) De municipios y provincias.
- c) De los municipios.
- d) De municipios, provincias e islas.

15.- Según el artículo 59.2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, los Ayuntamientos podrán establecer y exigir:

- a) El Impuesto sobre Bienes Inmuebles.
- b) El Impuesto sobre Actividades económicas.
- c) El Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica.
- d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

- 16.- Las fases de ejecución del presupuesto de las entidades locales se enumeran en el artículo 184 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en cuya virtud la primera de esas fases es:**
- a) Ordenación de pago.
 - b) Reconocimiento o liquidación de la obligación.
 - c) Disposición o compromiso de gasto.
 - d) Autorización de gasto.
- 17.- Según el artículo 14.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, la denominación de los municipios podrá ser:**
- a) En castellano.
 - b) En cualquier lengua española diferente del castellano oficial en la respectiva Comunidad Autónoma.
 - c) En castellano y en cualquier otra lengua española oficial en la respectiva Comunidad Autónoma.
 - d) Las respuestas a), b) y c) son correctas.
- 18.- Según el artículo 12.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local:**
- a) Cada municipio pertenecerá a una sola provincia.
 - b) Un municipio puede pertenecer a dos provincias si están dentro de la misma Comunidad Autónoma.
 - c) Un municipio puede pertenecer a más de una provincia.
 - d) Un municipio puede pertenecer a dos o más provincias si están dentro de la misma Comunidad Autónoma.
- 19.- Según el artículo 15 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local:**
- a) El conjunto de personas inscritas en el Padrón municipal constituye la población del municipio.
 - b) Los inscritos en el Padrón municipal son los vecinos del municipio.
 - c) La condición de vecino se adquiere en el mismo momento de su inscripción en el Padrón.
 - d) Las respuestas a), b) y c) son correctas.
- 20.- De acuerdo con el artículo 39.3 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, las Juntas de Personal se constituirán en unidades electorales que cuenten con un censo mínimo:**
- a) De 10 funcionarios.
 - b) De 25 funcionarios.
 - c) De 50 funcionarios.
 - d) De 100 funcionarios.

21.- De acuerdo con el artículo 35 de la Ordenanza Municipal de Medios de Intervención en la Actividad Urbanística del Ayuntamiento de Zaragoza, no será exigible licencia urbanística previa en :

- a) Las obras y los usos que hayan de realizarse con carácter provisional.
- b) Las obras o adecuación de instalaciones que sean objeto de órdenes individuales de ejecución, salvo que requieran proyecto técnico.
- c) Los movimientos de tierra, obras de desmonte, explanaciones.
- d) Las obras de supresión de barreras arquitectónicas o la colocación de ascensores cuando afecten a elementos estructurales.

22.- De acuerdo con el anexo V de la Ley 11/2014, del 4 de diciembre, de Prevención y Protección Ambiental de Aragón. ¿Si se quiere ejercer una de estas actividades, cuál de ellas estaría excluida de la disposición previa de licencia ambiental de actividad clasificada?.

- a) Una academia de enseñanza de baile.
- b) Una actividad de hostelería con una potencia instalada de 30 K^W, sin equipo de música.
- c) Una actividad de almacenamiento de objetos y materiales con una superficie de 750 m².
- d) Una actividad comercial minorista con una superficie útil de exposición y venta al público de 2000 m².

23.- Según el artículo 6.1 de la parte I del Código Técnico de la Edificación, el proyecto definirá las obras proyectadas, con el detalle adecuado a sus características, de modo que pueda comprobarse que las soluciones propuestas cumplen las exigencias básicas de este CTE y demás normativa aplicable. Esta definición incluirá al menos:

- a) Las características geotécnicas del terreno.
- b) El plan de control de calidad.
- c) Las características técnicas mínimas que deben reunir los productos, equipos y sistemas que se incorporen de forma permanente en el edificio proyectado.
- d) El libro del edificio.

24.- De acuerdo con la tabla 1.1 de "Condiciones de compartimentación en sectores de incendios" del DB SI del Código Técnico de la Edificación, con carácter general, ¿cuál es la superficie construida máxima de cada sector de incendios para un uso previsto del edificio o establecimiento de pública concurrencia?

- a) 1.500 m²
- b) 2.500 m²
- c) 1.000 m²
- d) 4.000 m²

- 25.- Un local tiene en una zona interior y de uso general un desnivel en su pavimento de 4 cms. De acuerdo con el apartado 2.1.b del DB SUA 1 del Código Técnico de la Edificación, ¿cuál debe ser la máxima pendiente para resolver esta discontinuidad para evitar caídas ?**
- a) Una pendiente que no exceda del 15%.
 - b) Una pendiente que no exceda del 10%.
 - c) Una pendiente que no exceda del 25%.
 - d) Sólo se puede resolver con una pendiente del 15% si es zona de uso restringido.
- 26.- De acuerdo con el Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, ¿cómo se define el local o habitáculo donde se instalarán los registros principales correspondientes a los distintos operadores de los servicios de telefonía disponible al público y de telecomunicaciones de banda ancha, y los posibles elementos necesarios para el suministro de estos servicios?**
- a) RITS.
 - b) PAU.
 - c) RITI.
 - d) RITU.
- 27.- De acuerdo con el Anexo II, apartado 1, de la Ordenanza Municipal de Protección contra incendios de Zaragoza, los mini-almacenes en su totalidad, se consideran:**
- a) Como mínimo un establecimiento de nivel de riesgo intrínseco bajo.
 - b) Un establecimiento de riesgo especial.
 - c) Un establecimiento de nivel de riesgo intrínseco alto.
 - d) Como mínimo un establecimiento de nivel de riesgo intrínseco medio.
- 28.- De acuerdo con la ITC-BT-52 del Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, en aparcamientos o estacionamientos de nueva construcción o sujetos a reformas importantes no ubicados en un edificio ni adscritos al mismo, se deberá instalar como mínimo:**
- a) Una estación de recarga por cada 50 plazas de estacionamiento o sección.
 - b) Una estación de recarga por cada 30 plazas de estacionamiento o sección.
 - c) Una estación de recarga por cada 40 plazas de estacionamiento o sección.
 - d) Una estación de recarga por cada 20 plazas de estacionamiento o sección.

29.- Siguiendo lo establecido en el Anexo I, apartado 5. “ Instalaciones de Protección contra incendios”, de la Ordenanza Municipal de Protección contra Incendios del Ayuntamiento de Zaragoza, se deberá instalar un sistema de detección de incendios si existen falsos techos o suelos técnicos en los establecimientos indicados en el artículo 4 del capítulo I. ¿Si disponen de éstos, donde lo instalaríamos?:

- a) En un establecimiento de uso comercial con una superficie construida de 300 m².
- b) En un restaurante con una superficie construida de 750 m².
- c) En Industriales de riesgo bajo.
- d) En un establecimiento de uso administrativo con una superficie construida de 1500 m².

30.- La normativa sobre instalaciones deportivas y para el esparcimiento “NIDE”, se organiza en los siguientes grupos:

- a) 4 Normas Nide: 1. Campos pequeños, 2. Campos grandes, 3. Piscinas y 4. atletismo.
- b) 4 Normas Nide: 1. Campos pequeños, 2. Campos grandes y atletismo, 3. Piscinas y 4. Deportes de hielo.
- c) 4 Normas Nide: 1. Pistas atletismo, 2. Piscinas, 3. Campos de futbol ,4. Campos de rugby.
- d) 4 Normas Nide: 1. Campos pequeños, 2. Campos grandes y atletismo, 3. Piscinas y 4. Deportes de nieve.

31.- De acuerdo con el apartado 2.1.1 “ Aislamiento a ruido aéreo “ del DB HR del Código Técnico de la Edificación, en los recintos habitables, la protección frente al ruido generado en recintos pertenecientes a la misma unidad de uso, en edificios de uso residencial privado, el índice global de reducción acústica, ponderado A, RA, de la tabiquería no será menor que:

- a) 40 dBA.
- b) 35 dBA.
- c) 33 dBA.
- d) 20 dBA.

32.-De acuerdo con el anexo I de la Ley 11/2014 del 4 de diciembre, de Prevención y Protección Ambiental de Aragón, cuál de estas actividades se encontraría sujeta a una evaluación ambiental ordinaria:

- a) Cualquier proyecto que suponga un cambio de uso del suelo en una superficie igual o superior a 100 ha.
- b) Proyectos de concentración parcelaria que no estén incluidos en el anexo I cuando afecten a una superficie mayor de 100 ha.
- c) Instalaciones para cría o guarda de perros o gatos, susceptibles de albergar como máximo 20 perros o 30 gatos mayores de tres meses.
- d) Instalaciones fotovoltaicas sin combustión auxiliar ubicadas en suelo urbano.

33.- De acuerdo con el DB HS 4, en las instalaciones de agua caliente sanitaria, obliga a que la red de distribución debe estar dotada de una red de retorno cuando...

- a) La longitud de la tubería de ida al punto de consumo más alejado sea igual a 10 m.
- b) La longitud de la tubería de ida al punto de consumo más alejado sea igual o mayor que 7 m.
- c) La longitud de la tubería de ida al punto de consumo más alejado sea igual o mayor que 15 m.
- d) En todas las instalaciones , independientemente de la longitud de la tubería de ida.

34.- De acuerdo con el apartado 3.1.4.1 del DB HS 3, en el caso de garajes que no excedan de cinco plazas ni de 100 m² útiles, en vez de las aberturas mixtas para su ventilación, pueden disponerse:

- a) Una o varias aberturas de admisión que comuniquen directamente con el exterior en la parte inferior de un cerramiento y una o varias aberturas de extracción que comuniquen directamente con el exterior en la parte superior del mismo cerramiento, separadas verticalmente como mínimo 1,5 m.
- b) Una o varias aberturas de extracción que comuniquen directamente con el exterior en la parte inferior de un cerramiento y una o varias aberturas de admisión que comuniquen directamente con el exterior en la parte superior del mismo cerramiento, separadas verticalmente como mínimo 1,5 m.
- c) Una abertura de admisión por cada 2 m² que comuniquen directamente con el exterior en la parte inferior de un cerramiento.
- d) Una o varias aberturas de extracción por cada 2 m², separadas horizontalmente 2 m.

35.- De acuerdo con el artículo 4 del RD 1627/1997, del 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, ¿ el promotor está obligado en la fase de redacción del proyecto a la elaboración de un estudio de seguridad y salud cuando...?

- a) La duración estimada sea superior a 10 días laborables, empleándose en algún momento a más de 15 trabajadores simultáneamente.
- b) El volumen de mano de obra estimada, entendiéndose por tal la suma de los días de trabajo del total de los trabajadores en la obra, sea superior a 500.
- c) En las obras de conducciones aéreas.
- d) Cuando el presupuesto de ejecución por contrata incluido en el proyecto sea igual o superior a 350.000 €.

36.- La Ordenanza Municipal de Protección contra Incendios de Zaragoza recoge en su Anexo III un apartado específico para edificios de gran altura. En su artículo 3.1 establece que "Estos edificios dispondrán como mínimo de dos fachadas accesibles, las más representativas del edificio, una de las cuales debe ser la de mayor dimensión. En cualquier caso, y como mínimo, debe ser accesible..."

- a) ... el 40% de la longitud de su perímetro.
- b) ... el 50% de la longitud de su perímetro.
- c) ... el 60% de la longitud de su perímetro.
- d) ... el 70% de la longitud de su perímetro.

37.- Las Ordenanzas de Zaragoza para la Construcción, Instalación y Uso de Estacionamientos y Garajes establece en su artículo 22 que “El ancho libre del 80 por 100 de las plazas será como mínimo de ...”

- a) ... 2.00 metros en toda la longitud de la plaza.
- b) ... 2.20 metros en toda la longitud de la plaza.
- c) ... 2.40 metros en toda la longitud de la plaza.
- d) ... 2.50 metros en toda la longitud de la plaza.

38.- Según el artículo 2 de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación: “Tendrán la consideración de edificación a los efectos de lo dispuesto en esta Ley ...”

- a) Obras de edificación de nueva construcción, incluso aquellas construcciones de escasa entidad constructiva y sencillez técnica que no tengan, de forma eventual o permanente, carácter residencial ni público y se desarrollen en una sola planta.
- b) Todas las intervenciones sobre los edificios existentes, siempre y cuando no alteren su configuración arquitectónica.
- c) Obras que tengan el carácter de intervención parcial que afecten a los elementos o partes objeto de protección en edificaciones catalogadas o que dispongan de algún tipo de protección de carácter ambiental o histórico-artístico, regulada a través de norma legal o documento urbanístico.
- d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

39.- Según la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación: ¿Cuál de los siguientes requisitos básicos de la edificación es relativo a la funcionalidad?

- a) Higiene, salud y protección del medio ambiente.
- b) Ahorro de energía.
- c) Acceso a los servicios de telecomunicación, audiovisuales y de información.
- d) Aislamiento térmico.

40.- Conforme a la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación: ¿Qué agente debe elaborar y suscribir las certificaciones parciales y la liquidación final de las unidades de obra ejecutadas?

- a) El constructor.
- b) El proyectista.
- c) El director de obra.
- d) El director de ejecución de obra.

41.- Conforme al artículo 262 del Decreto-Legislativo 1/2014, de 8 de julio, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón: Cuando una construcción o edificación amenace con derruirse de modo inminente, con peligro para la seguridad pública o la integridad del patrimonio protegido por la legislación específica o por el planeamiento urbanístico, el Alcalde estará habilitado para...

- a) Disponer la ejecución de demoliciones totales.
- b) Desalojar los ocupantes del inmueble pudiendo violar los domicilios.
- c) Suprimir los derechos reconocidos a los arrendatarios por la legislación arrendaticia.
- d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

42.- Conforme al artículo 118 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se consideran contratos menores los contratos de obras que tengan un valor estimado...

- a) Inferior a 40.000 euros.
- b) Inferior a 50.000 euros.
- c) Inferior a 60.000 euros.
- d) Inferior a 75.000 euros.

43.- Conforme al artículo 119.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, los expedientes calificados de urgentes se tramitarán siguiendo el mismo procedimiento que los ordinarios, con las siguientes especialidades:

- a) Los expedientes gozarán de preferencia para su despacho por los distintos órganos que intervengan en la tramitación, que dispondrán de un plazo de cinco días para emitir los respectivos informes o cumplimentar los trámites correspondientes.
- b) Acordada la apertura del procedimiento de adjudicación, todos los plazos establecidos en la Ley para la licitación, adjudicación y formalización del contrato se reducirán a la mitad.
- c) El plazo de inicio de la ejecución del contrato no podrá exceder de 15 días naturales, contado desde la formalización.
- d) Todas las respuestas anteriores son correctas.

44.- Conforme al artículo 236 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. ¿Cuándo se procede a efectuar el replanteo del proyecto?

- a) Antes de la aprobación del proyecto.
- b) Aprobado el proyecto y previamente a la aprobación del expediente de contratación de la obra.
- c) En el plazo de 1 mes desde la fecha de adjudicación del contrato.
- d) En el plazo de 1 mes desde la fecha de formalización del contrato.

45.- Conforme al artículo 15.1 de la Ley 11/2023, de 30 de marzo, de uso estratégico de la contratación pública de la Comunidad Autónoma de Aragón. ¿A qué normas se ajustará en su tramitación el contrato derivado de un acuerdo marco?

- a) Los contratos derivados de obras, servicios y suministros de valor estimado inferior al umbral previsto para el contrato menor estarán sometidos a fiscalización previa.
- b) Cuando el acuerdo marco se adjudique a una única empresa, el contrato derivado quedará perfeccionado con la adjudicación de aquél, siendo tan sólo necesaria la aprobación de gasto correspondiente.
- c) El plazo mínimo de presentación de ofertas en los contratos derivados será de diez días hábiles, sin perjuicio de la ampliación o reducción del plazo general prevista en la legislación básica y en los términos que se prevean en los pliegos.
- d) Cuando el acuerdo marco requiera una segunda licitación por haberse adjudicado a dos o más empresas, se tramitará de manera no electrónica.

46.- Conforme al artículo 6.2 de la Ordenanza Municipal de Cementerios de Zaragoza. ¿Cómo se denomina la unidad de enterramiento donde se colocan las urnas que contienen los restos de los cadáveres y/o restos incinerados?

- a) Nicho.
- b) Osario.
- c) Columbario.
- d) Cinerario.

47.- Conforme al artículo 234 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones relacionada con la contratación conjunta de la elaboración del proyecto y la ejecución de las obras correspondientes es INCORRECTA?

- a) La concurrencia de los supuestos de excepcionalidad para la contratación conjunta de la elaboración del proyecto y la ejecución de las obras deberá justificarse debidamente en el expediente.
- b) La licitación de este tipo de contrato requerirá la redacción previa por la Administración o entidad contratante del correspondiente anteproyecto o documento similar.
- c) El contratista presentará el proyecto al órgano de contratación para su supervisión, aprobación y replanteo.
- d) La iniciación del expediente y la reserva de crédito correspondiente fijarán el importe mínimo previsto que el futuro contrato puede alcanzar.

48.- Conforme al artículo 244 de la ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público: Si la obra se arruina o sufre deterioros graves incompatibles con su función con posterioridad a la expiración del plazo de garantía por vicios ocultos de la construcción, debido a incumplimiento del contrato por parte del contratista, responderá este de los daños y perjuicios que se produzcan o se manifiesten durante un plazo máximo de ...

- a) Diez años a contar desde la recepción.
- b) Diez años a contar desde la expiración del plazo de garantía.
- c) Quince años a contar desde la recepción.
- d) Quince años a contar desde la expiración del plazo de garantía.

49.- ¿Que institución educativa se ubicaba en el antiguo edificio del Almudí o graneros de la Ciudad?

- a) CIFE Juan de Lanuza (Calle del buen Pastor nº4).
- b) Colegio Concepción Arenal (Calle Santo Dominguito de Val nº10).
- c) IES Luis Buñuel (Plaza de Santo Domingo nº15).
- d) Escuela de Artes (Plaza de los Sitios nº5).

50.- Conforme al artículo 4 de la ORDEN de 25 de agosto de 2005, del Departamento de Educación, Cultura y Deporte, por la que se establecen los requisitos mínimos e instrucciones técnicas de los centros que impartan el primer ciclo de la educación infantil en la Comunidad Autónoma de Aragón: ¿Cual de las siguientes afirmaciones relacionadas con este tipo de centros es INCORRECTA?

- a) Deberá contar con un espacio diferenciado, adecuado para la preparación de alimentos infantiles, que no podrá tener una superficie menor de cinco metros cuadrados.
- b) Las salas destinadas a niños menores de dos años dispondrán de áreas diferenciadas para el descanso e higiene del niño.
- c) Deberá contar con un aseo por sala destinada a niños de dos a tres años independiente, que podrá no estar conectado visual o físicamente con la sala.
- d) Deberá contar con una sala de usos múltiples de treinta metros cuadrados que, en su caso, podrá ser usada como comedor.

51.- Según el Reglamento de valoraciones de la Ley del Suelo, (RD 1492/2011), en la valoración en situación de suelo rural no podrán considerarse :

- a) Rentas reales.
- b) Rentas potenciales.
- c) Edificaciones, construcciones e instalaciones susceptibles de ser desvinculadas del suelo.
- d) Expectativas urbanísticas.

52.- De acuerdo al artículo 157.2 del texto refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón (DL 1/2014), con la aprobación definitiva del proyecto de reparcelación se produce:

- a) La sustitución del planeamiento vigente.
- b) La transmisión por ministerio de la Ley de los terrenos de cesión obligatoria.
- c) La activación del derecho de reversión.
- d) La modificación del destino de las parcelas.

53.- De acuerdo al artículo 130 del texto refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón (DL 1/2014), cuando las superficies de los bienes de dominio y uso público anteriormente existentes fueran superiores a las que resultan de la ejecución del plan :

- a) Se entenderán sustituidas unas por otras.
- b) En ningún caso participarán en el aprovechamiento urbanístico.
- c) La Administración recibirá la cesión adicional de su superficie.
- d) La Administración percibirá el exceso, en la proporción que corresponda.

54.- De acuerdo al artículo 137.2 del texto refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón (DL 1/2014), los proyectos de urbanización no pueden:

- a) Adaptarse a exigencias derivadas de la ejecución material.
- b) Contener determinaciones sobre ordenación ni régimen del suelo y la edificación.
- c) Incluir redes de abastecimiento, energía o comunicaciones.
- d) Ser redactados por equipo técnico multidisciplinar.

55.- En relación al expediente de reparcelación, el artículo 103 del Reglamento de Gestión Urbanística para el desarrollo y aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana (RD 3288/1978) dispone que:

- a) Las discrepancias en el orden de la titularidad de los derechos se resolverán previamente a la aprobación definitiva del proyecto reparcelatorio.
- b) En caso de discordancia entre los títulos y la realidad física de las fincas, prevalecerá lo dispuesto en títulos.
- c) La omisión, error o falsedad en los títulos de propiedad afectará al resultado objetivo de la reparcelación.
- d) En caso de discordancia entre los títulos y la realidad física de las fincas, prevalecerá la realidad física.

56.- Según el artículo 98.2 del Reglamento de Gestión Urbanística para el desarrollo y aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana (RD 3288/1978), en el expediente reparcelatorio, a los efectos de establecer las correspondientes indemnizaciones se entenderá que una edificación no puede conservarse cuando:

- a) El propietario prefiera su demolición para aumentar aprovechamiento.
- b) Se encuentre arrendada y el contrato esté vigente.
- c) Estén situadas en una superficie que no pueda adjudicarse íntegramente a su mismo propietario.
- d) Se trate de un edificio que ha superado su vida útil.

57.- ¿Qué presunción establece el artículo 42.4 del Texto Refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana (RDL 7/2015) sobre las vías rurales comprendidas en la superficie objeto de expropiación?

- a) Que son de titularidad privada salvo prueba en contrario.
- b) Que son de titularidad estatal.
- c) Que son de propiedad municipal salvo prueba en contrario.
- d) Que pertenecen al organismo expropiante desde la aprobación del plan.

58.- Según el artículo 24 del Reglamento de valoraciones de la ley del Suelo (RD 1492/2011) entre las condiciones de semejanza o equivalencia básica que deben tenerse en cuenta en la selección de comparables a utilizar en el método de comparación no se incluye:

- a) Fecha de toma de datos del comparable.
- b) Materiales de la edificación.
- c) Tipología y parámetros urbanísticos básicos.
- d) Gravámenes o cargas que condicionen el valor atribuible al derecho de propiedad.

59.- De acuerdo al artículo 42.2 del Texto Refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana (RDL 7/2015) relativo al régimen de las expropiaciones por razón de la ordenación territorial y urbanística. ¿Qué efecto conlleva la aprobación de los instrumentos de la ordenación territorial y urbanística?

- a) La declaración de utilidad pública, pero no la de necesidad de ocupación.
- b) La declaración de ámbitos estratégicos de expropiación forzosa.
- c) El establecimiento de un área de urbanización prioritaria.
- d) La declaración de utilidad pública y la necesidad de ocupación de los bienes y derechos correspondientes.

60.- De acuerdo al artículo 128.1 del Reglamento de Gestión Urbanística para el desarrollo y aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana (RD 3288/1978), la liquidación definitiva de la reparcelación se aprobará:

- a) Únicamente cuando existan discrepancias entre los saldos de los distintos propietarios.
- b) Cuando concluya la urbanización de la unidad reparcelable, y en todo caso antes de cinco años desde el acuerdo aprobatorio de la reparcelación.
- c) Solo a solicitud del urbanizador.
- d) Tras la inscripción registral del proyecto de reparcelación y previamente a la aprobación definitiva del proyecto de urbanización.

61.- De acuerdo al artículo 158.2 del texto refundido de La ley de Urbanismo de Aragón (DL 1/2014) el incumplimiento por miembros de la junta de compensación de las obligaciones y cargas impuestas por la ley habilita al municipio para:

- a) Imponer sanciones económicas.
- b) Ejecutar directamente la urbanización.
- c) Expropiar sus derechos en favor de la junta.
- d) Exigir garantías adicionales del 10%.

62.- De acuerdo al artículo 2.1.17.2 de las normas urbanísticas del vigente Plan General (TR2024), en áreas del suelo urbano no consolidado en las que el plan general incluya la ordenación de detalle, el proyecto de reparcelación debe presentarse:

- a) Antes de 6 meses salvo que en las fichas anejas se indique un plazo diferente.
- b) En un plazo máximo de 2 años, salvo que en las normas o en las fichas anejas se indique un plazo diferente.
- c) Tras la aprobación inicial del plan especial.
- d) De manera conjunta al proyecto de urbanización del ámbito.

63.- En relación a la normalización de fincas, ¿cuál de las siguientes afirmaciones no es correcta?

- a) La normalización podrá hacerse por manzanas completas o parte de ellas.
- b) La normalización de fincas procederá siempre que no sea necesaria la redistribución de los beneficios y cargas de la ordenación entre los propietarios afectados, pero sea preciso regularizar la configuración física de las fincas para adaptarla a las exigencias del planeamiento.
- c) El proyecto de normalización de fincas contendrá cuenta de compensaciones económicas, cuando procedan.
- d) La normalización de fincas se aprobará por el Ayuntamiento Pleno.

64.- Tal y como dispone el artículo 2.1.16 de las normas urbanísticas del vigente Plan General (TR2024), cuando se haya determinado la constitución de una entidad de conservación, la obligación de conservar la urbanización recae sobre...

- a) El Ayuntamiento.
- b) Los propietarios de los terrenos comprendidos en la unidad de ejecución, integrados en ella.
- c) La junta de compensación una vez disuelta.
- d) Los propietarios mayoritarios.

65.- Tal y como dispone el artículo 2.1.14 de las normas urbanísticas del vigente Plan General (TR2014) relativo a la cesión del suelo correspondiente al 10% del aprovechamiento del ámbito, en zonas con uso residencial y limitaciones de densidad, el número de viviendas correspondiente al aprovechamiento de cesión será...

- a) Proporcional a la edificabilidad real que le corresponda.
- b) Proporcional al aprovechamiento de la parcela.
- c) El que determine el municipio en cada caso.
- d) El que considere el promotor de la actuación siempre que no sea inferior al 10% del número de viviendas totales.

66.- ¿Cuál de los siguientes instrumentos puede ejecutarse mediante un programa de gestión territorial, según el artículo 27 del texto refundido de 2015 de la Ley de Ordenación del Territorio de Aragón?:

- a) Una estrategia de ordenación territorial.
- b) Un plan de interés general de Aragón.
- c) Los planes generales de ordenación urbana en aquellas determinaciones que afecten a más de un término municipal.
- d) Un plan de ordenación de los recursos naturales.

67.- ¿Cuál de las siguientes es la única condición que exige el artículo 33 del texto refundido de 2015 de la Ley de Ordenación del Territorio de Aragón a un gran equipamiento para que su ejecución pueda ser objeto de un plan o proyecto de interés general de Aragón?:

- a) Situar en suelo perteneciente a más de un municipio.
- b) Ser de titularidad pública.
- c) Situar en suelo no urbanizable genérico o urbanizable no delimitado.
- d) Constituir una actuación territorial relevante.

68.- Según el vigente texto refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón, ¿cómo puede constituir suelo urbano un terreno que el plan general vigente calificó como suelo urbanizable no delimitado?

- a) Es imprescindible una modificación o revisión del plan general.
- b) Mediante la aprobación de un plan parcial.
- c) Cuando se haya aprobado el plan parcial y se haya inscrito en el Registro de Propiedad el proyecto de parcelación de la unidad de ejecución en que se incluya.
- d) Cuando se haya aprobado el plan parcial y, de acuerdo con él, se haya ejecutado por completo la urbanización de la unidad de ejecución en que se incluya.

69.- ¿Cuál de estos barrios zaragozanos tuvo su origen en un barrio medieval con parcelario y viario notablemente regulares, y comprendía inicialmente la ermita de San Blas?

- a) San Pablo.
- b) San Agustín.
- c) San Miguel.
- d) Altabás.

70.- ¿Cuál de estos documentos no se incluye entre los que menciona el artículo 47 del texto refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón de 2014, sobre documentación del plan general?

- a) Catálogo de edificios objeto de protección cultural y de yacimientos arqueológicos.
- b) Estudio económico.
- c) Documento de compromisos de la iniciativa particular, cuando no lo formule la administración.
- d) Declaración ambiental estratégica.

71.- ¿Cuál de los siguientes usos no está entre los admitidos en el capítulo 6.1 del plan general de Zaragoza en el suelo no urbanizable?

- a) Los talleres de bicicletas.
- b) Los usos vinculados a la Defensa cuando tengan carácter residencial.
- c) Las viviendas unifamiliares que no promueva un agricultor profesional.
- d) Los edificios de vivienda colectiva de titularidad pública en régimen de alquiler asequible.

72.- ¿Cuál de estas exposiciones se celebró en lo que luego sería la plaza de Aragón de Zaragoza?

- a) Exposición Aragonesa de Productos de la Agricultura, la Industria y las Artes, en 1868.
- b) Exposición Diocesana de la Beneficencia y la Asistencia al Pobre, en 1875.
- c) Segunda Exposición Aragonesa de Productos de la Agricultura, la Industria y las Artes, en 1885.
- d) Exposición Hispano-Francesa, en 1908.

73.- Según el artículo 53 de la Ley de Urbanismo de Aragón, la densidad residencial establecida por los planes parciales será...

- a) Inferior o igual a 75 viviendas por hectárea.
- b) Inferior o igual a 100 viviendas por hectárea.
- c) Adecuada y acorde con el modelo de ordenación adoptado, conforme con la capacidad de los servicios e infraestructuras de cada sector y, si el plan general no dispone o justifica otro índice, no superior a 75 viv/ha.
- d) La ley vigente no contempla límites máximos de densidad en los planes parciales.

74.- ¿En que año se aprobó el último texto refundido del plan general de ordenación urbana de Zaragoza?

- a) 2002.
- b) 2008.
- c) 2024.
- d) 2025.

75.- ¿Cuál de los siguientes planes especiales no puede formularse más que en desarrollo del plan general de ordenación urbana, según los artículos 62 a 65 de la Ley de Urbanismo de Aragón?

- a) Protección del paisaje.
- b) Planes especiales de reforma interior.
- c) Establecimiento de reservas de terrenos para la constitución o ampliación del patrimonio público del suelo.
- d) Protección de conjuntos históricos declarados conforme a la ley del patrimonio cultural aragonés.

76.- ¿Cuál de las siguientes determinaciones no está al alcance de un estudio de detalle, según el vigente texto refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón?

- a) El establecimiento de condiciones estéticas y de composición de los edificios.
- b) El aumento del número de viviendas establecido por el planeamiento, siempre que no se eleve la superficie edificable.
- c) La creación de viales o suelos de dotaciones públicos, incluso sustituyendo los previstos antes, y de acuerdo con las condiciones determinadas por el planeamiento superior.
- d) La asignación de superficies o distribución de usos dentro de parcelas calificadas como equipamientos polivalentes o reservas dotacionales multifuncionales.

77.- Cuando una modificación del planeamiento supone un aumento de la superficie de suelo urbano, de la edificabilidad o de la densidad, el artículo 86.1 de la Ley de Urbanismo de Aragón exige que se acompañe, al menos, de...

- a) Los módulos de reserva determinados para dotaciones locales en planes parciales por la ley de urbanismo de Aragón.
- b) Los módulos de reserva determinados para dotaciones locales en planes parciales y las reservas de terrenos de sistemas generales que procedan conforme a lo dispuesto en la ley de urbanismo de Aragón.
- c) Los módulos de reserva determinados para dotaciones locales en planes parciales que procedan conforme a lo dispuesto en la ley de urbanismo de Aragón y en el plan general del municipio.
- d) Los módulos de reserva determinados para dotaciones locales en planes parciales y las reservas de terrenos de sistema generales que procedan conforme a lo dispuesto en la ley de urbanismo de Aragón y en el plan general del municipio.

78.- Según el artículo 128 del texto refundido de 2014 de la Ley de Urbanismo de Aragón, los propietarios de terrenos en sectores que se delimiten en suelo urbanizable no delimitado por el plan general tendrán derecho al aprovechamiento subjetivo que resulte de aplicar a la superficie de suelo que aporten...

- a) El 90% del aprovechamiento medio de todo el suelo urbanizable no delimitado calificado por el plan general.
- b) El 90% del aprovechamiento medio de todo el suelo urbanizable calificado por el plan general.
- c) El 90% del aprovechamiento medio de todo el suelo urbanizable delimitado calificado por el plan general.
- d) El 90% del aprovechamiento medio en el sector delimitado por el plan parcial.

79.- ¿Cuál de los siguientes grados de protección en el plan general y en el catálogo de protección de edificios y conjuntos de interés de Zaragoza se considera equivalente a los edificios incluidos en el Inventario del Patrimonio Cultural Aragonés?

- a) Los edificios de interés monumental.
- b) Los edificios de interés arquitectónico global.
- c) Los edificios de interés arquitectónico parcial.
- d) Los edificios de interés ambiental.

80.- ¿En cuál de estas ciudades italianas, un ayuntamiento del PCI, en el que era concejal de urbanismo el arquitecto Giuseppe Campos Venuti, promovió un plan de recuperación del centro histórico, aprobado en 1969, que tuvo una gran influencia en toda Europa y pretendió la restauración crítica de toda la edificación tradicional, la creación de equipamientos públicos de barrio, el mantenimiento de las clases populares, y el fomento de la artesanía y el pequeño comercio?

- a) Nápoles.
- b) Bolonia.
- c) Milán.
- d) Bocchigneni.

PREGUNTAS RESERVA

R1.- De acuerdo con el artículo 15 del Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, por el que se regula la documentación técnica de diseño y dimensionado de las instalaciones, indicar cuál es la respuesta INCORRECTA:

- a) Cuando la potencia térmica nominal a instalar en generación de calor o frío sea mayor que 70 Kw, se requerirá la realización de un proyecto.
- b) Cuando en un mismo edificio existan múltiples generadores de calor, frío, o de ambos tipos, la potencia térmica nominal de la instalación, a efectos de determinar la documentación técnica de diseño requerida, se obtendrá como la suma de las potencias térmicas nominales de los generadores de calor o de los generadores de frío necesarios para cubrir el servicio, sin considerar en esta suma la instalación solar térmica.
- c) Cuando la potencia térmica nominal a instalar en generación de calor o frío sea mayor o igual que 5 Kw y menor o igual que 70 Kw, el proyecto podrá ser sustituido por una memoria técnica.
- d) Las instalaciones de potencia térmica nominal instalada en generación de calor o frío menor que 5 Kw, requerirá la realización de una memoria técnica.

R2.- Conforme a las normas reglamentarias NIDE. ¿Cual de las siguientes afirmaciones relacionadas con las piscinas de chapoteo es CORRECTA?

- a) Todo vaso de chapoteo debe estar separado de los restantes por un mínimo de 10 m de distancia en piscinas al aire libre y de 5 m en piscinas cubiertas. En su defecto al menos existirá una barrera que impida el paso a través de ella y de 0,90 m de altura mínima.
- b) La pendiente superficial del fondo no superará el 6%.
- c) El agua utilizable en un vaso de chapoteo procederá, en todo caso, de la red general de suministro público.
- d) La profundidad máxima de este tipo de vasos será de 0,80 m.

R3.- Las unidades de ejecución en suelo urbano pueden ser discontinuas cuando:

- a) Siempre que el ayuntamiento necesite acelerar la ejecución del planeamiento.
- b) Siempre que el urbanizador lo solicite.
- c) Siempre que se garantice el cumplimiento de los deberes de cesión, urbanización y equidistribución.
- d) Nunca pueden ser discontinuas en suelo urbano.

R4.- De acuerdo con el artículo 42 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, el mandato de los miembros de las Juntas de Personal y de los Delegados Personal, en su caso:

- a) Será de cuatro años, pudiendo ser reelegidos.
- b) Será de cuatro años.
- c) Será de tres años, pudiendo ser reelegidos.
- d) Será de tres años.

R5.- De acuerdo con el artículo 61.6 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público ¿Qué sistema selectivo de funcionarios de carrera solo podrá aplicarse en virtud de ley, con carácter excepcional?

- a) Oposición.
- b) Concurso.
- c) Concurso-oposición.
- d) Las respuestas b) y c) son correctas.